

# Profi-Hausverwaltung

## Das ERP-System für die professionelle Immobilienverwaltung

Softwarehersteller und Lizenzgeber:

Kundenservice und Vertrieb:

**SoftwareTec.de**



Preisliste Stand 01.12.2020 - Seite 1 von 2

Die Preise verstehen sich zuzüglich der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### Software

Profi-Hausverwaltung Version 10		Kaufpreis (einmalig)	Wartung (monatlich)
<b>Einzelpplatz Grundsystem:</b> WEG-Verwaltung, Mietverwaltung, Mietsonderverwaltung, Gewerbeverwaltung		3.100,00 €	49,50 €
<b>Erweiterung pro Benutzer</b> (Benutzer die gleichzeitig angemeldet sind)	Software:	1.200,00 €	19,50 €
	Lizenz für Datenbank:	250,00 €	
	<b>Gesamt:</b>	<b>1.450,00 €</b>	

Profi-Hausverwaltung Module		Kaufpreis einmalig			Wartung monatlich
Besteller, die das Vorgängermodul „10 Heizkosten einlesen“ gekauft haben, bekommen 25% Rabatt *. * bei Bestellung bis zum 31.01.2022		ohne Wartungsvertrag	mit Wartungsvertrag		
10 neu	<b>Standard-Datenaustausch V 3.07</b> Gemäß den Richtlinien der Arbeitsgemeinschaft Heiz- und Wasserkostenverteilung e.V.	1 Benutzer	990,00 €	495,00 €	8,91 €
		2 Benutzer	1.380,00 €	690,00 €	12,42 €
		3-5 Benutzer	1.770,00 €	885,00 €	15,93 €
		6-12 Benutzer	2.160,00 €	1.080,00 €	19,44 €
		ab 13 Benutzer	2.550,00 €	1.275,00 €	22,95 €
1	<b>Vorlagenmodul-Buchhaltung</b> (abgekündigt)				
2	<b>Automatikmodul-Buchhaltung</b> Automatische Verbuchung von Geschäftsvorfällen aus CAMT53 Dateien (digital)	1 Benutzer	1.000,00 €	500,00 €	9,00 €
		2 Benutzer	1.500,00 €	750,00 €	13,50 €
		3-5 Benutzer	2.000,00 €	1.000,00 €	18,00 €
		6-12 Benutzer	2.500,00 €	1.250,00 €	22,50 €
		ab 13 Benutzer	3.000,00 €	1.500,00 €	27,00 €
3	<b>Auftragsvergabe</b> Auftragserteilung an Handwerker, Dienstleister, etc.	1 Benutzer	1.000,00 €	500,00 €	9,00 €
		2 Benutzer	1.500,00 €	750,00 €	13,50 €
		3-5 Benutzer	2.000,00 €	1.000,00 €	18,00 €
		6-12 Benutzer	2.500,00 €	1.250,00 €	22,50 €
		ab 13 Benutzer	3.000,00 €	1.500,00 €	27,00 €
4	<b>Digitaler Rechnungsworkflow</b> Erfassen, Verbuchen und Freigeben von digitalen Rechnungen, Übertragung der Zahlungsdaten an die Banking-Software	1 Benutzer	1.300,00 €	650,00 €	11,70 €
		2 Benutzer	1.700,00 €	850,00 €	15,30 €
		3-5 Benutzer	2.100,00 €	1.050,00 €	18,90 €
		6-12 Benutzer	2.500,00 €	1.250,00 €	22,50 €
		ab 13 Benutzer	2.900,00 €	1.450,00 €	26,10 €
5Z	<b>Telefonzentralenfunktion</b>	1 Benutzer	200,00 €	100,00 €	
		2 Benutzer	350,00 €	175,00 €	
		3-5 Benutzer	540,00 €	270,00 €	
		6-12 Benutzer	1.080,00 €	540,00 €	
		ab 13 Benutzer	1.280,00 €	640,00 €	
7	<b>Digitaler Dokumentenversand</b> (Serienbriefmodul) Erstellung von Anschreiben und Anhängen, Konsolidierung der personalisierten Dokumente und automatisierter E-Mail-Versand oder Druckausgabe	1 Benutzer	1.000,00 €	500,00 €	9,00 €
		2 Benutzer	1.500,00 €	750,00 €	13,50 €
		3-5 Benutzer	2.000,00 €	1.000,00 €	18,00 €
		6-12 Benutzer	2.500,00 €	1.250,00 €	22,50 €
		ab 13 Benutzer	3.000,00 €	1.500,00 €	27,00 €

# Profi-Hausverwaltung

## Das ERP-System für die professionelle Immobilienverwaltung

Softwarehersteller und Lizenzgeber:

Kundenservice und Vertrieb:

**SoftwareTec.de**



Preisliste Stand 01.12.2020 - Seite 2 von 2

Die Preise verstehen sich zuzüglich der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

8	<b>Modul Eigentümersammlung</b> Erfassen der Versammlungsdaten wie Datum, Zeit und Ort, Erfassen der Tagesordnung, Druck TOP-Liste für Einladung, Druck Vorlagenprotokoll für Versammlung, Druck Versammlungsprotokoll, Einfügen der Beschlüsse in die Beschlussammlung.	1 Benutzer	1.300,00 €	650,00 €	11,70 €
		2 Benutzer	1.700,00 €	850,00 €	15,30 €
		3-5 Benutzer	2.100,00 €	1.050,00 €	18,90 €
		6-12 Benutzer	2.500,00 €	1.250,00 €	22,50 €
		ab 13 Benutzer	2.900,00 €	1.450,00 €	26,10 €
8D	<b>Schnittstelle zum digitalen Abstimmungssystem OwnArs*</b> (Export und Import) * nur in Verbindung mit Modul 8	1 Benutzer	190,00 €	95,00 €	1,70 €
		2 Benutzer	260,00 €	130,00 €	2,34 €
		3-5 Benutzer	330,00 €	165,00 €	2,97 €
		6-12 Benutzer	400,00 €	200,00 €	3,60 €
		ab 13 Benutzer	470,00 €	235,00 €	4,23 €
9	<b>Digitale Verwaltung mit etg24™</b> Anbindung an das etg24-pro* Kundenportal, automatischer Datenabgleich, Übertragung von Dokumenten und Sendungen etc. *Die Kosten für die Portalnutzung werden direkt von der etg24 GmbH berechnet und sind nicht in unserem Modul enthalten.	1 Benutzer	1.900,00 €	950,00 €	17,10 €
		2 Benutzer	2.600,00 €	1.300,00 €	23,40 €
		3-5 Benutzer	3.300,00 €	1.650,00 €	29,70 €
		6-12 Benutzer	4.000,00 €	2.000,00 €	36,00 €
		ab 13 Benutzer	4.700,00 €	2.350,00 €	42,30 €

## Dienstleistung

	Mit Wartungsvertrag	Ohne Wartungsvertrag
<b>Vor-Ort-Service</b>		
Dienstleistungspauschale pro Tag	1080,00 €	1.350,00 €
Fahrtkosten pauschal	160,00 €	200,00 €
Übernachtung	Kostenerstattung	

<b>Online-Schulung (individuell)</b>		
Grundpreis bis 60 Minuten inkl. Vorbereitungszeit und Onlineplattform	160,00 €	210,00 €
je weitere 30 Minuten (1 Personen)	60,00 €	80,00 €
je weitere 30 Minuten (bis 3 Personen)	80,00 €	100,00 €
je weitere 30 Minuten (4 bis 9 Personen)	100,00 €	120,00 €

<b>Hotline / Helpline</b>		
bis 10 Minuten pauschal	18,00 €	28,00 €
je Minute ab der 11. Minute	1,80 €	2,80 €

<b>Erfassung von Stammdaten je Einheit</b> z. B. bei Übernahme großer Objekte usw.		
bis 500 Einheiten	3,10 €	4,15 €
bis 1500 Einheiten	2,70 €	3,60 €
über 1500 Einheiten	2,10 €	2,80 €

**SoftwareTec GmbH**

Von-Humboldt-Straße 2A - 64646 Heppenheim  
GF: Michael Bauer - AG Darmstadt HRB 25246  
Ums.St.Id.Nr.: DE 212 107 355

**bpt Verwaltung und Beratung GmbH**

Bahnhofstraße 1 - 34590 Wabern  
GF: Sven Eikermann - AG Fritzlar HRB 12455  
Steuernummer 025229/50886